

Соглашение об использовании файлов cookies

Интернет-сайт klukva-msk.ru, размещенный в сети Интернет по адресу: [https://klukva-msk.ru/](https://klukva-msk.ru) (далее – Сайт, Веб-сайт) использует файлы cookie и схожие технологии, чтобы гарантировать максимальное удобство всем Пользователям, оперативно предоставляя персонализированную информацию. Сайт [https://klukva-msk.ru/](https://klukva-msk.ru) использует файлы cookie для получения статистических данных о посещении Сайта Пользователями в целях улучшения сервисов Сайта и обеспечения максимального удобства Пользователей при посещении веб-страниц Сайта.

Это соглашение об использовании файлов cookie предоставляет Пользователям Сайта информацию о типах файлов cookie, которые использует сайт <http://klukva-msk.ru/>, и о целях их использования.

СОГЛАСИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Оставаясь на Сайте <https://klukva-msk.ru/>, Пользователь подтверждает свое согласие на использование файлов cookie в соответствии с настоящим соглашением в отношении данного типа файлов. Если Пользователь не согласен с тем, чтобы Сайт <https://klukva-msk.ru/> использовал данный тип файлов, то Пользователь должен соответствующим образом установить настройки своего браузера или не использовать Сайт.

ИНФОРМАЦИЯ О СОOKIE

Во время просмотра любой страницы Сайта на компьютер Пользователя загружается сама страница, а также небольшие текстовые файлы под названием cookie. Файлы cookie представляют собой небольшие текстовые файлы, среди которых часто содержится уникальный анонимный идентификатор, посылаемый браузеру Пользователя Веб-сайтом и сохраняемый на жестком диске компьютера Пользователя.

Таким образом, именно благодаря файлам cookie веб-сайты способны запоминать действия Пользователей, а также их предпочтения (язык, размер шрифта и т.д.), чтобы идентифицировать при следующем посещении страницы и среагировать соответствующим образом.

Файлы cookie используются для повышения эффективности работы, а также для получения аналитической информации.

Информация, которую настоящий Сайт получает посредством cookie-файлов, помогает сайту <https://klukva-msk.ru/> предоставлять Пользователям услуги Компании в наиболее удобном виде, а также может помочь Компании составить представление о потенциальных клиентах. Cookie-файлы обеспечивают Пользователям персонализированный опыт использования сайта и удобство навигации по нему, помогают отслеживать наиболее посещаемые веб-страницы, определять эффективность рекламы и интернет-поисков. Также cookie-файлы помогают не терять Пользователю данные заполнения форм заявки в случае обновления страницы сайта.

СОБСТВЕННЫЕ СОOKIE И СОOKIE ТРЕТЬИХ ЛИЦ

Сайт использует как собственные cookie, так и cookie третьих лиц. Собственные файлы cookie — это такие cookie, которые размещаются Сайтом, который посещает Пользователь и обрабатываются исключительно в целях улучшения работы Сайта.

Сторонние файлы cookie — это файлы cookie, которые размещаются в домене, отличном от домена веб-сайта, который посещает Пользователь. В случае, если через сайт, посещаемый Пользователем другой объект, размещает файлы cookie, такие cookie называется сторонним или файлами cookie третьих лиц. Благодаря этим файлам администрация Сайт <https://klukva-msk.ru/> получает возможность собирать информацию, позволяющую улучшить функциональность и эффективность Сайта, сделать его более удобным для посетителей.

Сайт <https://klukva-msk.ru/> использует Cookie-файлы для разных целей, например, для сохранения списка объектов недвижимости, интересующих посетителя, или информации о том, какой именно рынок его интересует, благодаря чему посетитель при каждом посещении попадает в нужный раздел сайта, минуя его главную страницу. Сайт <https://klukva-msk.ru/> использует два вида cookie-файлов: постоянные и сессионные. Сессионные файлы сохраняют данные только во время пребывания Пользователя на сайте и удаляются после выхода с сайта. Постоянные cookie-файлы сохраняют данные для того, чтобы они были доступны и использовались более чем для одной сессии.

ТИПЫ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ФАЙЛОВ COOKIE

Сайт <https://klukva-msk.ru/> использует различные типы файлов cookie:

1. Строго необходимые файлы cookie. Эти файлы cookie необходимы, чтобы сайт работал корректно, они позволяют Пользователям передвигаться по Сайту и использовать его возможности. Эти файлы не идентифицируют Пользователя как личность. Если Пользователь не согласен использовать данный тип файлов, это может оказать влияние на производительность Сайта, или его компонентов.
2. Эксплуатационные cookie-файлы (собирают информацию об использовании веб-сайтов). Вся информация, собранная с их помощью, предназначена для статистических целей и остается анонимной. Эти файлы помогают понять, как Пользователи взаимодействуют с Веб-сайтом, предоставляя информацию о тех областях, которые они посетили и количестве времени, которое они провели на Веб-сайте, так же эти файлы показывают проблемы в работе интернет-ресурса, например, сообщения об ошибках. Это помогает улучшить работу Веб-сайта. Файлы cookie, относящиеся к аналитике, также помогают измерять эффективность рекламных кампаний и оптимизировать содержание Веб-сайта. Данный тип файлов cookies не может быть использован для идентификации Пользователя. Вся информация, которая собирается и анализируется, полностью анонимна.
3. Функциональные cookie-файлы (собирают и запоминают информацию о выборе Пользователя на сайте). Информация, предоставляемая функциональными cookie-файлами, не позволяет идентифицировать Пользователя и отследить работу пользователя на веб-сайтах, не имеющих отношение к Компании. Эти файлы cookie служат для того, чтобы опознавать Пользователей, возвращающихся на Веб-сайт. Они позволяют индивидуально подбирать содержание Веб-сайта для Пользователей. Если Пользователь блокирует этот тип файлов, то это может повлиять на производительность и функциональность Веб-сайта и может ограничить доступ к контенту на Веб-сайте.
4. Рекламные cookie-файлы. В эти файлы записываются сведения о пользовательских действиях в Интернете, в том числе о посещении сайтов и страниц, а также данные о ссылках и рекламе, которые Пользователи выбирали для просмотра. Одна из целей — отражать на веб-сайтах тот контент, который наиболее полно ориентирован на Пользователя. Другая цель — обеспечить возможность предоставления рекламной или другой информации в более точном соответствии с интересами Пользователя.

УПРАВЛЕНИЕ ФАЙЛАМИ СООКІЕ

Пользователь может отключить сохранение файлов cookie, ограничить их создание конкретными веб-сайтами или установить уведомление об отправке файлов cookie в своем браузере.

Пользователь можете в любой момент удалить файлы с жесткого диска своего ПК. Однако, если Пользователь решит заблокировать все файлы cookie (включая строго необходимые), Пользователь не сможете получить доступ к Сайту, или его частям, или отображение страниц будут ограниченными или не корректными. Если у Пользователя остались какие-либо вопросы о том, как <https://klukva-msk.ru/> использует cookie-файлы, можно связаться с администрацией Сайта по электронному адресу: balu-sts@yandex.ru. С дополнительной информацией о том, как <https://klukva-msk.ru/> заботится о конфиденциальности данных посетителей сайта, Пользователь может ознакомиться в политике конфиденциальности.

Если Пользователь настроил свой компьютер на полный запрет приема cookie-файлов, он по-прежнему может анонимно посещать Сайт до тех пор, пока не пожелает воспользоваться одной из услуг сайта. При этом необходимо учитывать, что при полном отключении cookie-файлов некоторые персональные услуги не могут быть предоставлены Пользователю, а также что пользователь, выбравший такие настройки, не сможет получить полный доступ ко всем разделам веб-сайта.

СРОК ХРАНЕНИЯ ФАЙЛОВ СООКІЕ

Некоторые файлы cookie действуют с момента входа Пользователя на сайт до конца данной конкретной сессии работы в браузере. При закрытии браузера эти файлы становятся ненужными и автоматически удаляются.

Некоторые файлы cookie сохраняются на устройстве и в промежутке между сессиями работы в браузере — они не удаляются после закрытия браузера. Такие файлы cookie называются «постоянными».

СООКІЕ ФАЙЛЫ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

Сайт не контролирует использование Пользователями cookie-файлов третьих лиц, поэтому при использовании указанных файлов Пользователям следует обратиться на веб-сайт соответствующей третьей стороны за дополнительной информацией.

Обращаем внимание Пользователей: при посещении страницы с контентом, вставленным с других сайтов, указанные сайты могут создавать собственные cookie-файлы в браузере Пользователя. Сайт <https://klukva-msk.ru/> не контролирует использование этих cookie-файлов и не может получить к ним доступ в силу особенностей работы cookie-файлов — доступ к

ним имеет лишь та сторона, которая создавала их изначально. Пользователь должен самостоятельно найти более подробную информацию об этих cookie-файлах на веб-сайтах третьих сторон.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Условия настоящего Соглашения применяются ко всем веб-сайтам и онлайн-сервисам Компании, вне зависимости от того, каким образом Пользователь получает доступ к сети. Осуществляя доступ

к сайту <https://klukva-msk.ru/> Пользователь соглашается с условиями настоящего Соглашения всякий раз, как посещает веб-сайт с какого бы то ни было устройства. Любые изменения, вносимые в условия Соглашения, будут опубликованы на странице Сайта. Компания оставляет за собой право изменять условия Соглашения, полностью или в части. Все изменения и дополнения будут вступать в действие с момента публикации их на Сайте.

Дальнейшее использование Сайта подтверждает согласие Пользователя со всеми подобными изменениями.